Gemeinde

Ehenbichl

Änderung des Flächenwidmungsplanes

Gemeindenr.

70806

Änderungsnr.

Planungsgebiet:	**Oberried, Lorenz**
Betroffene Grundstücke:	833/2 KG 86007 Ehenbichl
Planungsnummer:	806-2026-00002
Deckblatt aktualisiert am:	07.10.2026
Verfahrensnummer:	2-806/10050
Verfahrensstatus:	In Planung
Plan verfasst von:	IB Mark

Umwidmung

Grundstück **833/2 KG 86007 Ehenbichl**

rund 128 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in
Freiland § 41

Flächenangaben sind NICHT dem Grundbuch entnommen, sondern stammen von automatisierten GIS-Berechnungen.
Daher kann es zu Abweichungen der Flächen gegenüber Grundbuchsauszügen kommen.

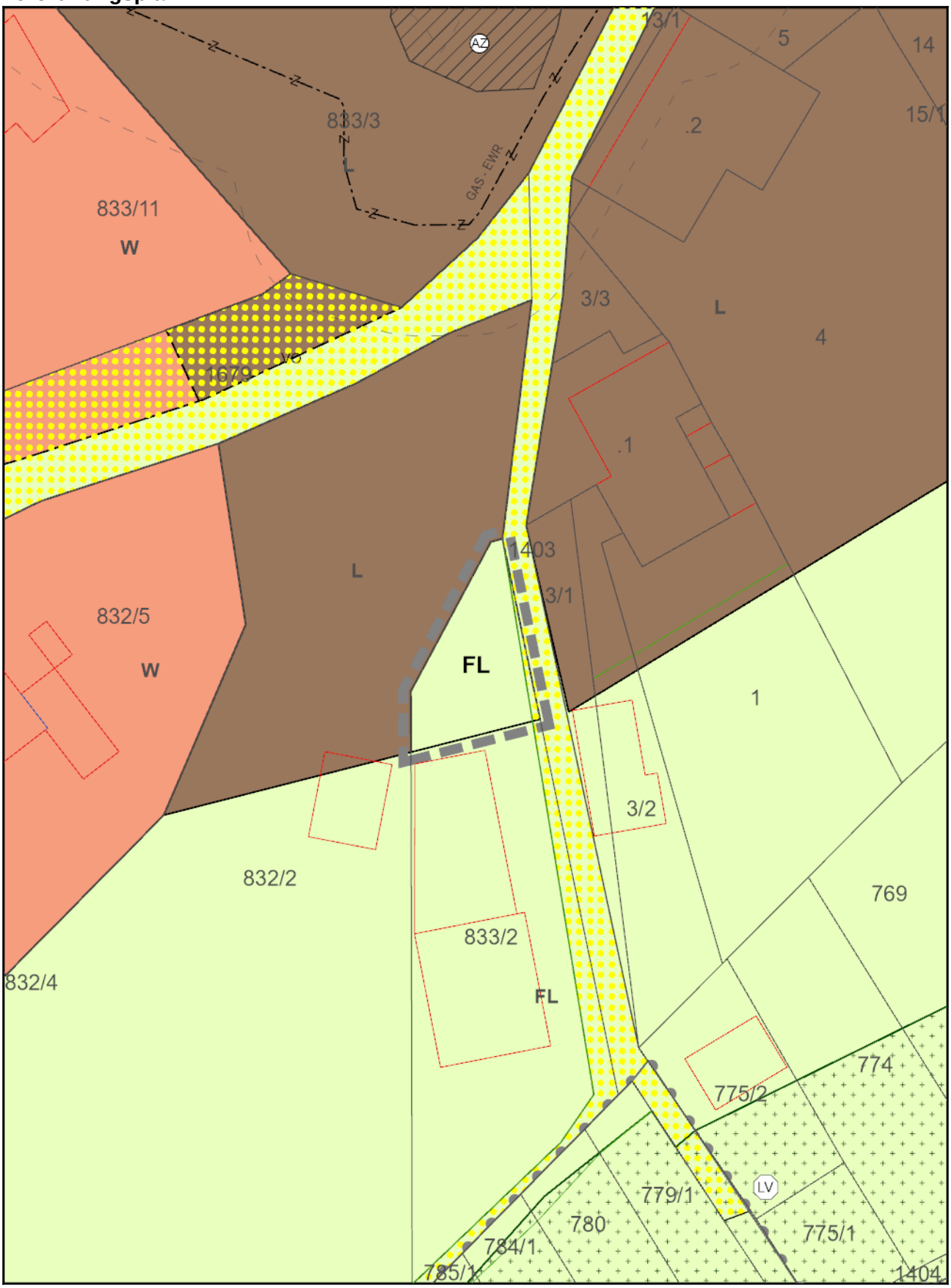
Übersicht

Plan automatisch generiert am
07.10.2026 durch ***tiris***

N

0 50 100 200 300
m

Verordnungsplan



Plan automatisch generiert am
07.10.2026 durch ***tiris***

Legende

Festlegungen

Planungsbereich

Flächenwidmung

Freiland

FL Freiland § 41

Kenntlichmachungen

Flächenwidmung

Bauland Wohngebiet

W Wohngebiet § 38 (1)

Bauland Mischgebiet

L Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

Freiland

FL Freiland § 41

Sonstige Kenntlichmachungen

Naturgefahren

Gefahrenzonenplanung (Forstgesetz)

Grenze des Raumrelevanten Bereiches

Grenze des Raumrelevanten Bereiches

Ver- und Entsorgungsinfrastruktur

Transportleitungen

Gas-, Erdöl- u. Fernwärmeleitungen

Gasleitung

Hinweis auf Schutzbereich entlang von Gas- und Erdölleitungen

Hinweis auf Schutzbereich entlang von Gas- und Erdölleitungen

Denkmal-, Ortsbild- und Landschaftsschutz

Archäologische Fundzone

Archäologische Fundzone

Überörtlicher Freiraumschutz

Landwirtschaftliche Vorsorge-/Vorrangfläche

Verkehrsinfrastruktur

Örtliche Straße

Plandatendokumentation

	Quelle	*Datenstand*
Plangrundlage		
Orthofoto	Land Tirol	2023
Digitale Katastralmappe DKM	Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen	April 2026
Kenntlichmachungen		
Grenze des Raumrelevanten Bereiches	Wildbach- u. Lawinenverbauung	Juni 2015
Gas-, Erdöl- u. Fernwärmeleitungen		Juni 2026
Hinweis auf Schutzbereich entlang von Gas- und Erdölleitungen		November 2022
Archäologische Fundzone		Juni 2019
Überörtlicher Freiraumschutz	Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Raumordnung u. Statistik, tiris	Juli 2016
Verkehrsinfrastruktur	Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Raumordnung u. Statistik, tiris	April 2026

Die Darstellung der Kenntlichmachungen beruht auf den im tiris-Datenpool zum Zeitpunkt der Planerstellung verfügbaren Geodaten. Dieser Datenbestand wird laufend erweitert und aktualisiert. Dennoch kann nicht gewährleistet werden, dass alle gemäß § 35 Abs. 3 TROG 2022 darzustellenden Inhalte auf dieser Grundlage im Verordnungsplan enthalten sind. Die Verantwortung für die adäquate Beachtung aller relevanten Gegebenheiten der raumplanerischen Bestandsaufnahme liegt beim Planverfasser. Auf nicht dargestellte bestehende Kenntlichmachungen ist unter Angabe des Grundes im Erläuterungsbericht hinzuweisen.